



Wer gut schlafen will, kauft Anleihen.

Wer gut essen will, kauft Aktien.



Dieses Zitat der Börsenlegende André Kostolany ist ein bekanntes Sprichwort in der Börsenwelt. Es besagt, dass Aktieninvestitionen ein höheres Risiko mit sich bringen als Anleihen, jedoch erzielen sie oftmals höhere Renditen. **Wer also bereit ist ein Risiko einzugehen, kann höhere Gewinne erzielen.**



Der Niedersächsische Anlegerclub



KOMPETENT • ERFAHREN • UNABHÄNGIG
SEIT ÜBER 25 JAHREN
Mehr als 30.000 Mitglieder



» Die langfristigen Ziele der NDAC-Strategien sind **Vermögensaufbau, Vermögensmehrung und Gewinnerzielung.**

» Bisher war die Vermögensverwaltung primär sehr großen Anlagevermögen vorbehalten. Nun können wir Ihnen renditestarke Vermögensverwaltungsstrategien anbieten, die bereits für **Anlagesummen ab 10.000,- Euro** oder **5.000,- Euro und einem monatlichen Sparplan von mindestens 100,- Euro** umsetzbar sind.

» **Abhängig von den individuellen Bedürfnissen** unserer Mitglieder haben wir **drei Vermögensstrategien** entwickelt, welche durch Investmentfonds und ETFs abgebildet werden. Aus der Fülle von mehr als 6.000 Investmentfonds und mehr als 2.500 ETFs wählen wir die qualitativ hochwertigsten Produkte **für Sie** aus.



Der Niedersächsische Anlegerclub

Niedersächsischer Anlegerclub
Gudesstraße 3-5
29525 Uelzen

Geschäftsführer: T. Arends
Stellv. Geschäftsführer: C. Witt

Kontakt:
Tel.: 05 81-97 36 96 00
Fax: 05 81-389 36 05
Mail: info@ndac.de
www.ndac.de

Folgen Sie uns auf **Facebook** und **LinkedIn** #ndacinvest

Wir beraten Sie gern!

» NDAC-Vermögensstrategien

*Gemeinsam
mehr erreichen.*

Die Kosten für diese Strategien betragen 1,2% p. a.

Es entfallen 80% aller Ausgabeaufschläge bei jeder Anlagesumme.

Bei einer Summe von mehr als 50.000 Euro 90%.

NDAC-Vermögensstrategie 1:

» Chancen

Beschreibung der Strategie:

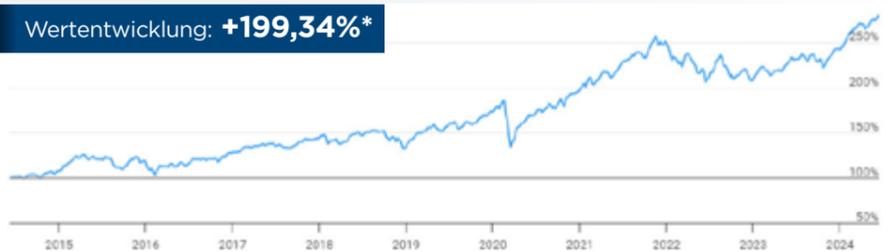
Es stehen die vielfältigen Chancen im Mittelpunkt, die der Aktienmarkt bietet. Es wird eine breit gestreute Investmentfonds- und ETF-Strategie auf Basis von global anlegenden Aktienfonds und ETFs gewählt. Die Möglichkeit der höheren Rendite geht mit einer erhöhten Schwankungsbreite einher.

Drei Gründe für diese Strategie:

1. Aktienfonds und ETFs profitieren von den Renditechancen am Aktienmarkt.
2. Durch die breite Investition in zehn verschiedene Aktienfonds und ETFs wird das Kapital weltweit breit gestreut, was zur Risikominderung beiträgt.
3. Langfristig betrachtet ist die Investition in Aktien die historisch renditeträchtigste Anlageform.



Wertentwicklung: **+199,34%***



» Strategie CHANCEN

Global:	Strategie:
Swisscanto (LU) Equity Fund Sustainable	Aktien weltweit Standardwerte
CT (Lux) Global Focus AU EUR	Aktien weltweit Standardwerte
Flossbach von Storch - Global Quality	Aktien weltweit Standardwerte
MainFirst Global Equities Fund	Aktien weltweit Standardwerte
iShares MSCI ACWI	Aktien Industrie- und Schwellenländer
iShares Core MSCI World	Aktien Industrieländer
Xtrackers MSCI World UCITS ETF IC	Aktien weltweit
SPDR MSCI ACWI IMI UCITS ETF	Aktien weltweit

NDAC-Vermögensstrategie 2:

» Ausgewogen



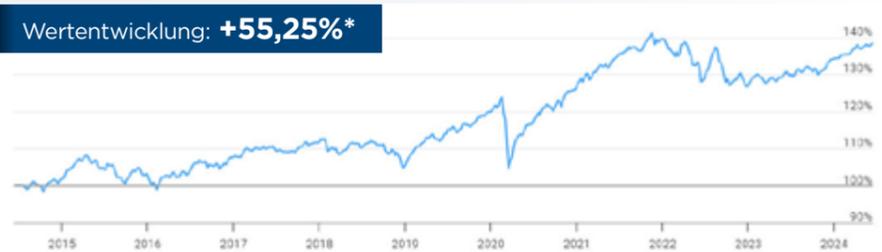
Beschreibung der Strategie:

Bei dieser Strategie wird durch eine breit gestreute Investmentfonds- und ETF-Strategie auf Basis von Misch- und Anleihenfonds und ETFs Wert auf den Erhalt des Vermögens gelegt. Regelmäßige Zinserträge aus den Anleihen der Unternehmen minimieren das Risiko von Kursschwankungen.

Drei Gründe für diese Strategie:

1. Mischfonds können sowohl die Renditechancen am Aktienmarkt als auch die Sicherheit von Anleihen wählen.
2. Mischfonds streuen ihr Vermögen über mehrere Anlageklassen und reduzieren damit das Gesamtrisiko. Wenn beispielsweise Aktien an Wert verlieren, kann dieser Verlust durch einen Wertgewinn der Anleihen teilweise ausgeglichen werden. Umgekehrt können Aktiengewinne Verluste im Anleihenmarkt abfedern. Aufgrund dieser Risikostreuung weisen Mischfonds in der Regel eine geringere Schwankungsbreite auf als reine Aktienfonds.
3. Mischfonds gelten bedingt durch regelmäßige Zinszahlungen als vergleichsweise sichere Anlageform. Die Renditen von Anleihen sind im Vergleich zu Aktien allerdings niedriger.

Wertentwicklung: **+55,25%***



» Strategie AUSGEWOGEN

Ausgewogen:	Strategie:
ARAMEA Rendite Plus	Renten International
Flossbach von Storch SICAV - Multiple Opportunities R	Mischfonds flexibel Welt
DJE - Zins Global PA (EUR)	Rentenfonds allgemein Welt
FUNDament Total Return P	Mischfonds flexibel Europa
Amundi Multi-Asset Portfolio UCITS ETF Dist	Mischfonds ausgewogen Welt
Xtrackers Portfolio Income UCITS ETF ID	Mischfonds defensiv Welt
iShares Core EUR Corporate Bond UCITS ETF	Rentenfonds Unternehmensanleihen Euro
iShares MSCI ACWI	Aktien Industrie- und Schwellenländer

NDAC-Vermögensstrategie 3:

» Dividenden

Beschreibung der Strategie:

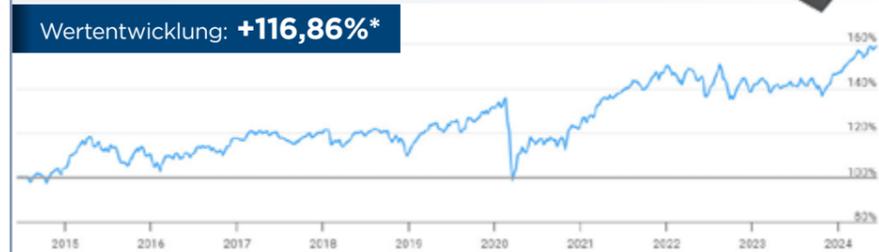
Wir legen Wert auf regelmäßige Erträge durch Dividendenausschüttungen, ohne die Chancen des Aktienmarktes aus den Augen zu verlieren. Durch eine breit gestreute Investmentfonds- und ETF-Strategie liegt das Hauptaugenmerk auf der Erzielung von regelmäßigen Einkünften durch Dividenden.

Drei Gründe für diese Strategie:

1. Dividenden-Aktienfonds und ETFs profitieren von den Renditechancen am Aktienmarkt und bieten gleichzeitig eine regelmäßige Ausschüttung.
2. Durch die breite Investition in zehn verschiedene Dividenden-Aktienfonds und ETFs wird das Kapital weltweit breit gestreut, was zur Risikominderung beiträgt.
3. Langfristig ist die Investition in Aktien die historisch renditeträchtigste.



Wertentwicklung: **+116,86%***



» Strategie DIVIDENDEN

Global:	Strategie:
DJE - Zins & Dividende	Mischfonds ausgewogen - Global
Amundi Funds Global Equity Sust. Income	Aktienfonds All Cap Welt
JPM Global Dividend	Equity Global Income
Flossbach von Storch Dividend R	Globaler Aktienfonds mit Fokus Dividenden
Vanguard FTSE All-World High Dividend Yield UCITS ETF - USD	Unternehmen weltweit
SPDR S&P Euro Dividend Aristocrats UCITS ETF	Europäische Dividenden-Aristokraten
iShares STOXX Global Select Dividend 100	Unternehmen Amerika, Europa und Asien
iShares MSCI USA Quality Dividend	Amerikanische Dividentitel

*Rendite auf 10 Jahre im Backtestingverfahren, Stand: 20.06.2024